

Widerrufsbelehrung

Widerrufsbelehrung für Verbraucher

**IMMO
VERSAL**



Widerrufsrecht Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns

**ImmoVersal GmbH,
Westheimer Straße 2,
86736 Auhausen/Bayern,
Tel.: +49 9832/707-67
Fax: +49 9832/707-79,
E-Mail: info@immoVersal.de**

mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können hierfür auch das unten angeführte Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs:

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag an zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Wichtige Anmerkung:

Bei Immobilienvermietungen und -verkäufen entstehen dem Verbraucher bis zum Vertragsabschluss keinerlei Kosten. Bei Vertragsabschluss wird die vereinbarte Provision fällig. Sollte der Verbraucher im Vorfeld zusätzliche Informationen - welche nicht kostenfrei erhältlich sind - benötigen, werden diese eigenständig beauftragt und abgerechnet.

Auhausen, den 19.11.2014

ImmoVersal GmbH
v.d.d.GF Thomas Wunder

**IMMO
VERSAL**



Widerrufsformular

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie dieses Formular aus und senden dieses unterzeichnet an uns zurück.)

An

**Immoversal GmbH,
Westheimer Straße 2,
86736 Auhausen/Bayern,
Tel.: +49 9832/707-67
Fax: +49 9832/707-79,
E-Mail: info@immoversal.de**

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren (*)/die Erbringung der folgenden Dienstleistung (*)

-

Bestellt am (*)/erhalten am (*): _____

-

Name des/der Verbraucher(s): _____

-

Anschrift des/der Verbraucher(s): _____

-

Telefonnr. des/der Verbraucher(s): _____

-

Unterschrift des/der Verbraucher: _____

(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)

-

Datum: _____

(*) Unzutreffendes streichen

Hinweis auf die Möglichkeit eines vorzeitigen Erlöschens des Widerrufsrechts

Ihr Widerrufsrecht erlischt, wenn wir unsere Leistung vollständig erbracht haben und mit der Ausführung der Leistung erst begonnen haben, nachdem Sie Ihre ausdrückliche Zustimmung gegeben haben und gleichzeitig Ihre Kenntnis davon bestätigt haben, dass Sie Ihr Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch uns verlieren.